



Das (höhere) Haus Friedrichstraße 4 (links) soll ein Penthouse bekommen, das Gebäude rechts wird nächstes Jahr abgerissen und durch einen Neubau ersetzt.

Foto: Eisenmann

Parkplätze bei Bauvorhaben notwendig

Innenstadt Bei zwei Bauanträgen, die der Technische Ausschuss gestern genehmigte, gab es Vorbehalte.

Bad Dürkheim. In der verkehrsberuhigten Friedrichstraße tut sich etwas: das Gebäude, in dem der Kaffeemacher eine Filiale hatte, soll nächstes Jahr abgerissen und durch einen Neubau ersetzt werden. Das Nachbargebäude links davon soll mit einem Penthouse aufgestockt werden. Hier hatte der Technische Ausschuss bei der ersten Beratung Bedenken. Nachdem das Penthouse jetzt aber in einer Überarbeitung weiter nach hinten gerückt wurde, gab es grünes Licht. Aber nur, wenn auch die erforderliche Zahl von Stellplätzen nachgewiesen wird. Dabei gab der Ausschuss der Verwaltung den Auftrag, einen Nachweis der Stellplätze für das gesamte Gebäude einzufordern, wobei für jede Wohnung 1,5 Stellplätze verlangt werden sollen. Das Haus Friedrichstraße 4 wird dann mit seiner Penthousewohnung 38 Zentimeter höher als der benachbarte Neubau, der nächstes Jahre entsteht und der von dem Bad Dürkheimer Architekt Dieter Merz geplant wird.

hje